

## 三宅町交流まちづくりセンターカーテンクリーニング業務仕様書

### 1. 業務名

三宅町交流まちづくりセンターカーテンクリーニング業務

### 2. 業務番号

24-S-2

### 3. 事業の場所

磯城郡三宅町伴堂 689 三宅町交流まちづくりセンター MiiMo

### 4. 委託期間

契約締結日～令和7年3月28日

作業予定日は担当職員と打ち合わせをして決めること。

### 5. 支払い回数

1回（業務完了後）

### 6. 概要

本件は、三宅町交流まちづくりセンター MiiMo の利用者が快適かつ衛生的に過ごすことのできる環境づくりを目指し、施設内設置カーテンのクリーニングを行う。

### 7. クリーニング数量

別紙のとおりとする。

### 8. クリーニングについて

#### ①クリーニングの方法

(ア) 代替カーテンの搬入

↓

(イ) クリーニングするカーテンの取り外し

↓

(ウ) 代替カーテンの取り付け

↓

(エ) クリーニングするカーテンの搬出

↓

(オ) カーテンクリーニング

↓

(カ) クリーニング済みカーテンの搬入

↓  
(キ) 代替カーテンの取り外し

↓  
(ク) クリーニング済みカーテンの取り付け

- ↓
- ②カーテンのメンテナンスは、担当職員と打合せした後、作業工程表を作成・提出し、承認を受けた後実施することとし、クリーニングに要する期間は10日以内とする。
  - ③交換作業は職員の指示に従い、施設の利用者に配慮すること。
  - ④洗濯期間中は必要に応じて代替カーテンを取り付けること。なお、代替カーテンは可燃仕様とし、既設カーテンの大きさを考慮して取り付けること。
  - ⑤クリーニング後のカーテンは完全に乾燥した状態で取り付けることとし、半乾きで取り付けてはならない。
  - ⑥クリーニングの最終工程では殺菌・消毒の工程を必ず行うこと。
  - ⑦クリーニング及び仕上げの方法
    - (ア) 本洗い1回(60℃、16～20分)
    - (イ) すすぎ2回(i 常温にて9～10分 ii 常温にて7～8分)
    - (ウ) 脱水(5～6分)
    - (エ) 検品(委託業者職員)
      - 汚れ、シミ等がまだみられる場合→(ア)に戻る
      - 合格の場合(オ)へ
    - (オ) プレス(アイロン)仕上げ(温度はカーテン生地を確認し調整)※殺菌工程

## 9. 成果物

作業写真(クリーニング前後の写真が分かるもの)

## 10. 特記事項

下記の事項は禁止事項とする。

- (ア) 施設内及びその周辺での汚水(洗濯排水)の排出
- (イ) 施設内の電気の使用(業務目的のもの)
- (ウ) 施設内の水の使用(業務目的のもの)
- (エ) クリーニング後カーテンを地面等不衛生な箇所に置くこと
- (オ) 施設内及びその周辺に対する不利益、迷惑な行為

## 11. その他

本仕様書に定めがない事項で、疑義が生じた場合は、当事者間で協議調整を行い決定するものとする。

## 別紙

| No | 場所          | 階数 | 種類       | 数量  | 面積                   | 代替カーテンの取り付け |
|----|-------------|----|----------|-----|----------------------|-------------|
| 1  | MiiMo ホール   | 1  | ドレープ     | 6 枚 | 106.6 m <sup>2</sup> | 不要          |
| 2  | MiiMo 食堂    | 1  | ロールスクリーン | 4 台 | 7.2 m <sup>2</sup>   | 不要          |
| 3  | 学童保育室（高所）   | 2  | ドレープ     | 3 枚 | 84.0 m <sup>2</sup>  | 不要          |
| 4  | 学童保育室（通常）   | 2  | ドレープ     | 4 枚 | 54.6 m <sup>2</sup>  | 要           |
| 5  | 事務室（ロッカー室）  | 3  | ドレープ     | 1 枚 | 16.2 m <sup>2</sup>  | 不要          |
| 6  | スマイル（執務室）   | 3  | ドレープ     | 4 枚 | 23.0 m <sup>2</sup>  | 不要          |
| 7  | スマイル（保育室）   | 3  | ドレープ     | 2 枚 | 22.8 m <sup>2</sup>  | 不要          |
| 8  | コミュニティルーム 1 | 3  | レース      | 1 枚 | 10.4 m <sup>2</sup>  | 不要          |